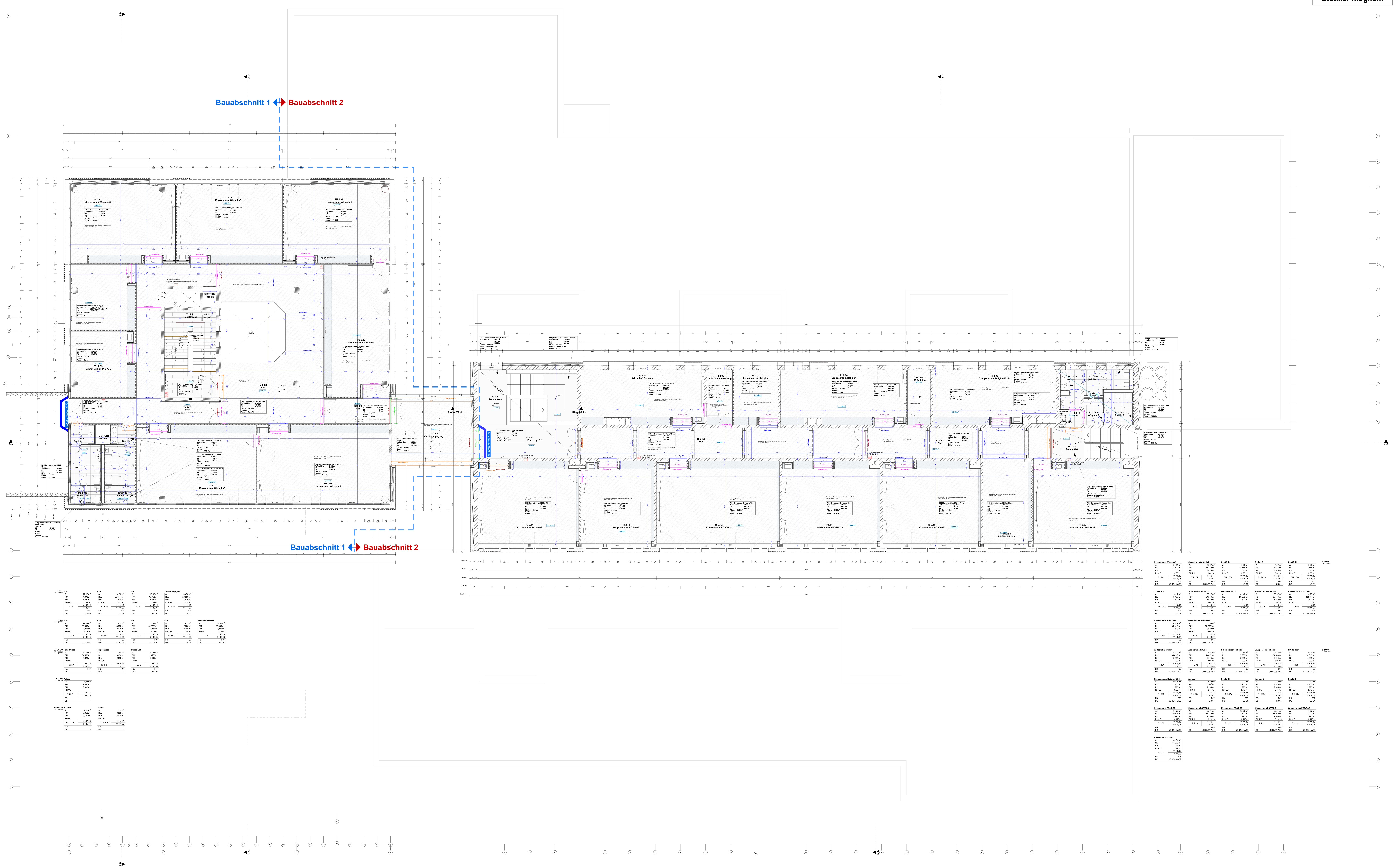


Vorsicht Spannbetondecken: Bohrung, wenn überhaupt, nur nach Absprache mit dem Statiker möglich!

ALLE MASZE SIND AM BAU ZU PRÜFEN, BEI PLAN-BZW. MASZABWEICHUNGEN IST ÜBER DIE BAU-LEITUNG SOFORT DER ARCHITEKT ZU INFORMIEREN!
SÄMTLICHE TÜR-BZW. BRÜSTUNGSMASZE BEZIEHEN SICH AUF OKFF.
DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEM ENTSPRECHENDEN STATIKPLAN, MIT DEN MIT-GELIEFERTEN RAUMBÜCHERN, TÜRLISTEN, FUSSBODENLISTEN, WAND-, UNTERDECKENLISTEN UND AUSBAUDETAILS!

HÖHENBEZUG ±0.00 = +189,12m ü. NHN

Geschosshöhen (OKFF) Turmbau/Riegel

4.Obergeschoss	+ 17,95 m
3.Obergeschoss	+ 14,05 m
2.Obergeschoss	+ 10,15 m
1.Obergeschoss	+ 6,50 m
Erdgeschoss	+ 2,00 m / + 2,85 m
Untergeschoss	- 0,80 m

Brüstungshöhen von OKFF
OKFF Oberkante Fertigfussboden
OKRF Oberkante Rohfussboden

Raumbezeichnungen

Klassenraum Gastro — Raumbezeichnung

A:	71,20 m²	Raumfläche
RU:	35,980 m	Raumumfang
RH:	3,230 m	Raumhöhe
RH-UD		Raumhöhe Unterdecke
WN 0.07	±0,00	OK Fertigfussboden
	-0,11	OK Rohfussboden
FB:	F16	Bodenbelag
DB:	UD Bestand	Deckenbelag

Raum-Nr.
Bauteil
Geschoss
(Funktion)
lf. Nr.

Gebäudeteile

TU Turmbau
WN Werkstätten Nord
RI Riegelbau
WS Werkstätten Süd

Hilfsabstützung linienförmig — Hilfsabstützung punktförmig

Angabe Hilfsabstützung

Beton Bestand	Trockenbau - Neu
Mauerwerk Bestand	Dämmung - Neu
Mauerwerk Abbruch	Wand in F90 ausbilden
Beton - Neu	Wand in F30 ausbilden
Mauerwerk - Neu	Staubschutzwand F90 für Bauabschnitte herstellen

Angabe der Baustoffe

W1.01	Vollziegel	24 cm
W1.02	Vollziegel	30 cm
W1.03	Vollziegel	36,5 cm
W1.04	Sichtmauerwerk Ziegel	24 cm
W1.05	Sichtmauerwerk Kalksandstein	24 cm
W1.06	Stahlbeton	20 cm
W1.07	Stahlbeton	24 cm
W1.08	Winkelstützwand	25 cm
W1.09	Winkelstützwand	25 cm

W2.04 Wandtyp
Wand: Feuerwiderstand 30 Minuten
Wand: Feuerwiderstand 90 Minuten
Wand: Schallschutzanforderungen siehe dB Angabe
Revi-W Revisionsklappen W-Wand / D-Decke
Genauere Angaben Wandtypen siehe Wandlisten!

Legende Wandnummern Rohbau

Legende Wandnummern Ausbau

Aussparungen

WS	Wandschlitz	OK/UK	Ober-/ Unterkante	H	Heizung
DD	Deckendurchbruch	ü./u.	über / unter	L	Lüftung
BD	Bodendurchbruch	RFB	Rohfußboden	S	Sanitär
WD	Wanddurchbruch	FFB	Fertigfußboden	K	Kälte
KBW	Kernbohrung Wand	RA	Rohrachse	E	Elektro
KBD	Kernbohrung Decke	GL	Grundleitung		
KBB	Kernbohrung Boden	RID	Rippendecke		
		UZ	Unterzug		

Maße für Durchbrüche und Abstände in cm! Maße für Größe der Kernbohrungen in cm und mm!

Legende Rohbau Durchbrüche

Estrichfuge ASW: Abstellwinkel	*Estrichfuge SF:* Scheinfuge
Estrichfuge BF: Bewegungsfuge	*Estrichfuge TRF:* Trennfuge
Estrich Bankett: Bankett	***Für alle Räume gilt: umlaufende Randfuge ausbilden!***

Legende Estrichfugen

FAB	Fußbodenablauf
LM	Leichtmörtel
	Parkett
	Fliesen
	Linoleum
	Bodenanstrich
	Feinsteinzeug

R10	Rutschfestigkeitsklasse R10
R11 oder R10 V4	Rutschfestigkeitsklasse R11 oder R10 V4
R12 oder R11 V4	Rutschfestigkeitsklasse R12 oder R11 V4

***Für alle etikettlosen Räume gilt:* Rutschfestigkeitsklasse R9**

Legende Rutschfestigkeitsklassen

5 kN/m²	5 kN Nutzlast pro m²
3,5 kN/m²	3,5 kN Nutzlast pro m²
2 kN/m²	2 kN Nutzlast pro m²

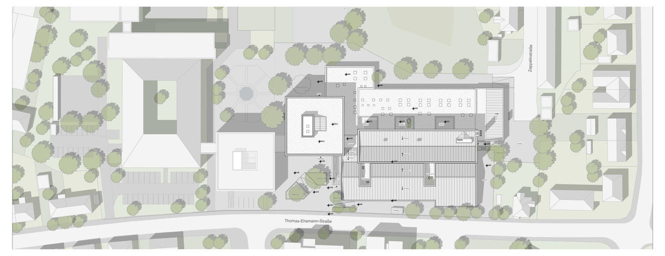
Legende Fußboden

Legende Nutzlasten

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	FREIGABE

Landkreis Kitzingen

Landratsamt Kitzingen
Sachgebiet 41 Hochbau
Kaiserstraße 4
97318 Kitzingen
Tel.: 09321 / 928-4100
Fax: 09321 / 928-4099



LAGEPLAN 1:2000

GENERALSANIERUNG DER STAATLICHEN BERUFSSCHULE KITZINGEN-OCHSENFURT, STANDORT KITZINGEN

Thomas-Ehemann-Straße 13b
97318 Kitzingen

BAUMASSNAHME

BAUHERR: **Landratsamt Kitzingen, Sachgebiet 41 Hochbau**, Kaiserstraße 4, 97318 Kitzingen

Ausschreibungsunterlagen, zur Ausführung nicht freigegeben!

GEBÄUDETEIL			FREIGABE AM:
PLANFORMAT: 1500 x 841	DATUM: 24.10.2025	PLANUNGSPHASE: AUSSCHREIBUNG	PLANBEZEICHUNG: Grundriss Estrich OG2
MASZSTAB: 1:100	PLANINHALT: VE 0-11.2 Estricharbeiten	EBENE: +2	PLAN-NR.: VE 0-11.2_GR_OG2

INDEX